

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΜΑΪΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
286

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην περιοχή Αγγιάλου Θεσσαλονίκης υπέρ της Α.Ε. «Ε.Β.Υ.Κ. Γεώργιος Πευτιτσέλης» και δαπάνη της. 1

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την κατασκευή του νέου υδροηλεκτρικού έργου Στρατού Ν. Αιτωλοακαρνανίας. 2

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικών ακινήτων για τη διαπλάτυνση δρόμου στην περιοχή ΣΟΥΒΛΙΑ της Κοινότητας Πάρου, Ν. Κυκλάδων. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την κατασκευή της εθνικής οδού Φερρών — Καστανιών, τμήμα Κισσάρειου — Ψαθάδων, Ν. Έβρου. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί συμπληρώσεως του από 30/1-6.2.1979 Π.Δ. «περί αναθεωρήσεως των όρων δομήσεως εις περιοχήν εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός όριων οικισμών πρό του 1923 «ΑΔΥΚΕΣ—ΓΟΥΒΙΑ» Κερκύρας. 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως παρόδου οδού Αιτωλικού στον Δήμο Πειραιώς Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας. 6

Περί αναγνώρισεως του υπό στοιχεία 1, 2, 3, 12, 11, 10, 9, 72, 71, 1 τμήματος της δημοτικής οδού Κατερίνης, Ν. Πιερίας, στο Ο.Τ. 120, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτού ως διατηρητέου. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμημάτων οικοπέδου εις Δόνουσιν Μπάλαν - Ν. Αττικής. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Β.671/624

(1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων στην περιοχή Αγγιάλου Θεσ/νίκης υπέρ της Α.Ε. «ΕΒΥΚ. Γεώργιος Πευτιτσέλης» και με δαπάνη της».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 2176/52 «περί μέτρων προστασίας της Έπαρχιακής Βιομηχανίας», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτίρωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση από την ΑΕ «Ε.Β.Υ.Κ. Γεώργιος Πευτιτσέλης» της βιομηχανίας κατασκευής θερμοσφρών και άλλων ηλεκτρικών ειδών, του κληροτεμαχίου 951 του αγροκτήματος «ΑΓΧΙΑΔΟΣ» Θεσ/νίκης, εμβαδού 9.500 τετρ. μέτρων, όπως απεικονίζεται με τα στοιχεία Β-Γ-Ζ-Ε-Β, στο από 9.11.1977 κτηματολογικό διάγραμμα και τον από 21.1.78 κτηματολογικό πίνακα του πολιτικού μηχανικού Κων/νου Τσαβδαρογλου, νόμιμα θεωρημένα την 20.1.1979 από τη Διευθύντρια του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας Ε. Σταυριανάκη.

Η απαλλοτίρωση κηρύσσεται με την αίρεση ότι η Α.Ε. «Ε.Β.Υ.Κ. Γεώργιος Πευτιτσέλης» θέλει καταθέσει στο Υπουργείο Οικονομικών (Διεύθυνση Απαλλοτριώσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12, του Ν.Δ. 2176/52, εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τραπεζής, καλύπτουσα ποσοστό 20 % του συνολικού ποσού της αποζημιώσεως, ή οποία θα προσδιορισθεί από την εκτιμητική επιτροπή του άρθρου 15, του Ν.Δ. 797/71, εντός δύο μηνών από την ήμερομηνία που ο Οίκον. Έφορος θα της επιδώσει την οικεία εκτιμητική έκθεση. Η εγγύηση αυτή θα καταπέσει υπέρ του Δημοσίου και της ιδιοκτησίας της απαλλοτριουμένης εκτάσεως σε περίπτωση που η εν λόγω Ανώνυμος Εταιρεία δεν θέσει εμπρόθεσμα σε λειτουργία την επέκταση του εργοστασίου της, για την οποία κηρύσσεται η απαλλοτίρωση.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ή Χρυσούλα σύζ. Αλεξ. Χασαπίδου.

Η απαλλοτίρωση κηρύσσεται υπέρ της Α.Ε. «Ε.Β.Υ.Κ. Γεώργιος Πευτιτσέλης» και με δαπάνη της.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 18 Ἀπριλίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

Ἀρ. Β.604/1751

(2)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ νέου Ὑδροηλεκτρικοῦ ἔργου Στρατοῦ Ν. Αἰτωλοακαρνανίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 4 παρ. 2' τοῦ Νόμου ἀριθ. 1468/1950 «περὶ ἰδρύσεως Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἡλεκτρισμοῦ», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα, δυνάμει τοῦ Α.Ν. ἀριθ. 1672/1951, πού κυρώθηκε μετὰ τὸ νόμο ἀριθ. 2113/1952.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθρου 9, τοῦ Α.Ν. ἀριθ. 1566/1950 «περὶ κυρώσεως τῆς μετὰ τοῦ οἴκου «ΕΒΑΣCO» συναφθείσης τὴν 20ῆν Ἰουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», ὅπως ἔχουν κυρωθεῖ, τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μετὰ τὸ Νόμο ἀριθ. 1633/1951.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἡλεκτρισμοῦ ἀριθ. 299/78 (Συνεδρίασὶς τοῦ ἀριθ. 54/78), ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημόσιας ὠφέλειας, καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ νέου Ὑδροηλεκτρικοῦ ἔργου Στρατοῦ Αἰτωλοακαρνανίας, ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 4.350.000 Μ2, πού βρίσκεται στὴν περιοχὴ τῶν Κοινοτήτων Ματσούκιου, Σπολαττημῆ, Στρατοῦ καὶ Ὀχθίων τοῦ Νομοῦ Αἰτωλοακαρνανίας καὶ φαίνεται μετὰ στοιχεῖα Ε.Δ.Α.Η καὶ Θ στὸ διάγραμμα ὁριζοντιογραφίας τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἡλεκτρισμοῦ ἀριθ. 623-06-19/29.8.78, θεωρημένο τὴν 20.12.78 ἀπὸ τὸν ἀρμόδιον Διευθυντὴ τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ενέργειας.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται βάσει τῶν διατάξεων τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθρου 2 τοῦ Ν.Δ. 797/1971, λόγω τῆς σημασίας πού ἔχει τὸ ἔργο γιὰ τὴν οἰκονομικὴ ἀνάπτυξιν τῆς Χώρας.

Ὁρίζουμε προθεσμίαν συντάξεως τοῦ κτηματολογικοῦ διαγράμματος καὶ τοῦ κτηματολογικοῦ πίνακα ἑξὶ μηνῶν ἀπὸ τὴν δημοσίευσιν τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἡλεκτρισμοῦ καὶ μετὰ δαπάνην τῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 14 Ἀπριλίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

Ἀρ. Β. 5579

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἰδιωτικῶν ἀκινήτων γιὰ τὴν διαπλάτυνση δρόμου στὴν περιοχὴ ΣΟΥΒΑΙΑ τῆς Κοινότητος Πάρου Ν. Κυκλάδων.

Ο-ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 206 καὶ 207 τοῦ Δ.Κ.Κ., σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ τοῦ Β.Δ.

703/70, σύμφωνα μετὰ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἀρμόδιος γιὰ τὴν ἐγκρίσιν πράξεων τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν συμβουλίων «περὶ κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἢ συστάσεως δουλείας».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μετὰ τὰ Ν.Δ. 280/74 καὶ 395/74.

3. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Πάρου 6/79, πού ἀφορᾷ στὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τμημάτων ἰδιωτικῶν ἀκινήτων γιὰ τὴν διαπλάτυνση δρόμου στὴν περιοχὴ ΣΟΥΒΑΙΑ τῆς Κοινότητος.

4. Τὴν ἀπὸ 12.8.1978 ἐκδόσιν τῆς Ἐπιτροπῆς πού προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β.Δ., ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων, ἀνέρχεται στὸ ποσὸ τῶν δρχ. 89.917.

5. Τὸ ἀπὸ 30.1.1979 πρακτικὸ γνωμοδοτήσεως τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθρου 207 τοῦ Δ.Κ.Κ., ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι συντρέχουν λόγοι δημόσιας ὠφέλειας γιὰ τὴν ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση.

6. Τὸ γεγονός ὅτι ὁ δρόμος πρὸς ΣΟΥΒΑΙΑ ἀποτελεῖ τὴ μοναδικὴ πρόσβαση πρὸς τὴν ἀκτὴ καὶ δὲν εἶναι βατὸς ἀπὸ τροχοφόρα στὴ σημερινὴ του μορφή, τὸ δὲ πλάτος πού θὰ διαμορφωθεῖ εἶναι τὸ ἐλάχιστον δυνατόν (4,00 μ.).

7. Ἐπειδὴ ἡ προταθεῖσα λύση χαρακτηρίζεται ὡς πλέον ἐπιωφελὴς καὶ ὀλιγότερο δαπανηρὴ γιὰ τὴν Κοινότητα, καὶ βλέποντας καὶ τὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπόφασιν τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Πάρου 6/1979 μετὰ τὴν ὁποία ἀπαλλοτριώνονται οἱ κατωτέρω ἐκτάσεις ἑξῆς :

α)	Ἰδιοκτησίας Νικολ. Παλ. Μαοῦνη	Μ2	31,90
β)	» Φραγκ. Μαοῦνη	»	101,00
γ)	» Φραγκ. Μαοῦνη	»	54,60
δ)	» Φραγκ. Μαοῦνη	»	61,60
ε)	» Ἰωάνν. Δράγάτη	»	9,00
στ)	» Νικολ. Χαλκουτσάκη	»	14,00

ζ) Ἐνὰ ἀποχωρήθριο ἰδιοκτησίας Φρ. Μαοῦνη Μ2 6,70 καὶ τρία (3) μικρὰ κυπάρισια τοῦ ἰδίου ἰδιοκτήτη, ἡτοῖ συνολικὴ ἀπαλλοτριουμένη ἐκταση 322,10 Μ2 γιὰ τὴν διαπλάτυνση τοῦ δρόμου στὴν περιοχὴ ΣΟΥΒΑΙΑ, ὅπως ἐμφανίζονται στὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Πάρου, ἡ δὲ ἀποζημίωσις θὰ βαρύνει τὸν ἀνωτέρω Ὀργανισμὸ καὶ θὰ καταβληθεῖ στοὺς δικαιούχους σύμφωνα μετὰ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71, χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μετὰ συμβιβασμό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 16 Ἀπριλίου 1979

Ο-ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ι. Δ. ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀρ. Β. Η. 2242

Περὶ ἀνακοινώσεως παρκαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἑθνικῆς οδοῦ Φερρών-Καστανέων, Τμήμα Κισσαρίου-Ψαθῶν Ν. Ἐβρου.

Ο-ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Σύμφωνα μετὰ τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφоруόμεν ὅλους ὅσους :

α) Ἐχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώθηκαν μετὰ τὴν Δ 8119/8959/77 Ὑπουργικὴ ἀπόφαση (ΦΕΚ 76/14.3.77)

για την κατασκευή της Εθνικής οδού Φερρών-Καστανεών, Τμήμα Κισσαρίου-Ψαθάδων.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλαστρωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Έβρου με την απόφασή του 282/13.11.78 για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που φαίνονται στο από Νοεμβρίου 1978 κτηματολογικό διάγραμμα και στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα που σύνταξε το τεχνικό γραφείο Μ. Αρώνη-Γ. Δρέτα-Γ. Καρλάφτη κλπ. και θεώρησε ή αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το 5017/26.4.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για τριακόσιες είκοσι οκτώ χιλιάδες (328.000) δρχ.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 26 Απριλίου 1979

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
ΣΤ. ΤΟΥΡΑΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περί συμπληρώσεως του από 30.1-6.2.1979 Π. Δ/τος «περί αναθεωρήσεως των όρων δομήσεως εις περιοχήν εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 «ΑΛΥΚΕΣ-ΓΟΥΒΙΑ» Κερκύρας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 9, 11, 14, 17 και 85Α αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ. 2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ. 2.1.1./1978 απόφασεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β) ως και την υπ' αριθ. 220/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, απεφασίσαμεν :

Αρθρον Μόνον.

Μετά το άρθρον 4 του από 30/1-6/2/1979 Π. Δ/τος «περί αναθεωρήσεως των όρων δομήσεως εις περιοχήν εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 «ΑΛΥΚΕΣ-ΓΟΥΒΙΑ» Κερκύρας» (ΦΕΚ 75/Δ) προστίθεται άρθρον 5, έχον ως εξής :

Αρθρον 5.

1. Εάν μέχρι της δημοσιεύσεως της υπ' αριθ. Γ.24334/2135/1978 απόφασεως «περί αναστολής των οικοδομικών έργων εις την εκτός σχεδίου και εντός ζωνών δομικής περιοχής Γουβία-Αλυκές Κερκύρας» (ΦΕΚ 456/Δ) εξεδόθη νόμιμος άδεια οικοδομής επί εκτάσεως κειμένης εις την διά του παρόντος διατάγματος ρυθμιζομένην περιοχήν, αυτή εκτελείται ως εξεδόθη.

2. Εάν μέχρι της δημοσιεύσεως της κατά την προηγούμενην παράγραφον απόφασεως υπεβλήθησαν εις την αρμο-

διαν πολεοδομικήν αρχήν πάντα τα διά την έκδοσιν της άδειας οικοδομής απαιτούμενα στοιχεία, ή άδεια εκδίδεται βάσει των προ της δημοσιεύσεως του παρόντος όρων δομήσεως της περιοχής.

3. Κατ' άμφοτέρας τας περιπτώσεις των προηγούμενων παραγράφων, μεταγενεστέρως προσθήκη οικοδομής επιτρέπεται μόνον βάσει των διά του παρόντος καθοριζομένων όρων δομήσεως.

Εις τόν αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεται την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τῇ 16 Απριλίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 284881/Π/702/78

(6)

Περί αναγνώρισεως παρόδου οδού Αιτωλικού στον Δήμο Πειραιώς Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις :

α) Του από 17-7-1923 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενεστέρως.

δ) Την 6-3-1979 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας.

ε) Του Ν.Δ. 1147/72 περί Δ/σεως Μειζονος Πρωτευούσης και τις περί οργανώσεως των Υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων αυτών.

2. Την από 12-10-1978 αίτηση του Αλέκου Πολυμενάκου και την αριθ. 31/30-3-1979 πράξη μη δυνατότητας τακτοποίησεως του τμήματος Απαλλοτριώσεων Υ.Π.Δ.Π.

3. Τους ακόλουθους τίτλου ιδιοκτησίας: αριθ. 7379/5-4-1923 πωλητήριο Σ/φου Πειραιώς Γ. Νυσταζοπούλου αριθ. 10476/29-8-1919 πωλητήριο Σ/φου Αθηνών Φ. Φωτοβάσου από τους οποίους προκύπτει ότι η πάροδος οδού Αιτωλικού στον Πειραιά υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Τμήματος Απαλλοτριώσεων Υ.Π.Δ.Π.

5. Το από 21-9-1932 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Πειραιώς, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος οδού Αιτωλικού κατά το τμήμα μεταξύ των οδών Νικηταρά και Παπαφλέσσα στον Πειραιά, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

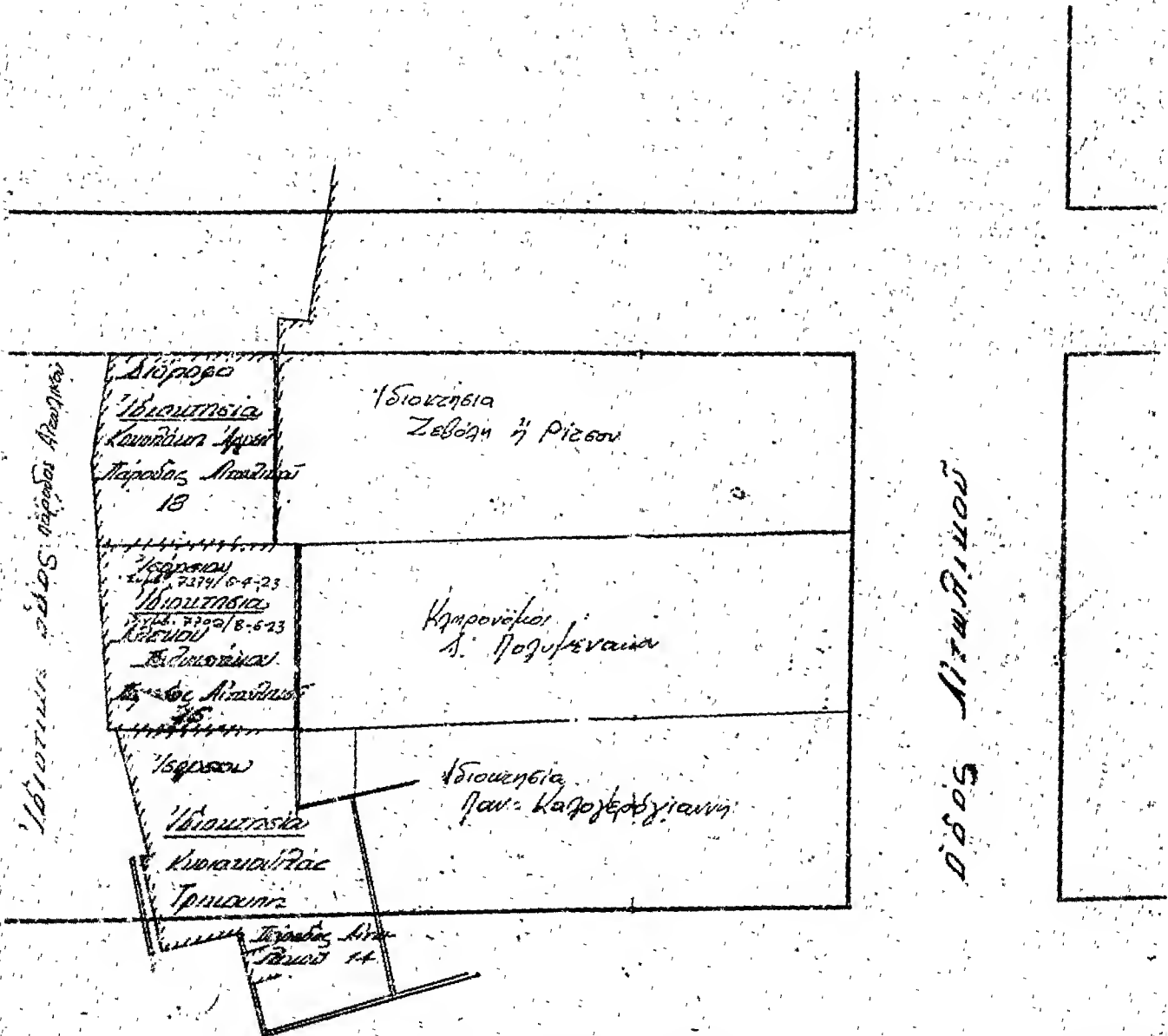
Η πάροδος οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της 31/79 πράξεως του Τμήματος Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της υπογραφής της να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 26 Απριλίου 1979

Ο Αναπλ. Νομαρχών Γεν. Διευθυντής
Δ/τος Πειραιώς
Ν. ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ

Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΠΛΑΝΟΣ του συστήματος των με αριθμό 31/19
 υπαίτης εκκλησιολογίας εδωδ. η φαρμάκων Αρσενίου εδωδ
 1:200



ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ 21-9-32

Α. Δ. Σ. Κ.	παρ. δια. 2α	παρ. δια. 2α
9-6-1973	παρ. 9-6-73	παρ. 8-11-71
η = 10 μ	η = 6 μ	η = 6 μ
Β = 15 μ	Β = 7.5 μ	Β = 7.5 μ
Ε = 200 μ ²	Ε = 110 μ ²	Ε = 100 μ ²

Παραίτηση 30-3-1979

Ο.Σ. - Συνεχ. με Γ.Ο.Κ.

Ο Διευθυντής
 Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΥ. 4031

(7)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,3,12,11,10,9,72, 71,1 τμήματος τῆς Δημ. ὁδοῦ Κατερίνης, Ν. Πιερίας, στὸ Ο.Τ. 120, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτοῦ ὡς διατηρητέου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τῆς διατάξεως :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν ἀπὸ 15.4.1979 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας, κατὰ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται τὸ ἀνωτέρω ἀναφερόμενο τμήμα τῆς Δημ. Παρόδου ὡς προϋφιστάμενο τοῦ 1923 καὶ διατηρητέο.

2. Τὴν ἀπὸ 12.2.1979 μετὰ ἀριθ. πρωτ. ΤΥ 2207 ἀπόφαση Νομάρχου μετὰ τὴν ὁποία ἀκυρώθηκε ἡ 21/47 πράξη τακτοποιήσεως μετὰ σκοπὸν νὰ διατηρηθῇ τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,3,12, 11,10,9,72,71,1 τμήμα τῆς Δημ. Παρόδου προϋφισταμένης

τοῦ 1923 στὸ Ο.Τ. 120, ὡς διατηρητέος καταργούμενος κοινόχρηστος χώρος γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση τῆς τυφλῆς ιδιοκτησίας Παπουτσιδάκη-Πάκη.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : τὸ 7619/1953 συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Κατερίνης Βασιλείου Λιάκου, ἀπὸ τοῦ ὁποῦ προκύπτει ὅτι ἡ (πάροδος ὁδοῦ) στὸ Ο.Τ. 120 ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ/κοῦ Γεωργίου Οἰκονόμου.

5. Τὸ ἀπὸ τὸ ἔτος 1928 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Κατερίνης στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδός.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω στοιχεῖα προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος ὑφίσταται πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ δεδομένου ὅτι κανένα στοιχεῖο περὶ τοῦ ἀντιθέτου ὑπάρχει, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι τὸ ὑπὸ στοιχεῖα 1,2,3,12,11,10,9, 72,71,1 τμήμα τῆς Δημ. παρόδου στὸ Ο.Τ. 120, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Τὸ ἀνωτέρω τμήμα τῆς παρόδου φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχ/κοῦ Γεωργίου Οἰκονόμου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα πού θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 25 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΔΟΥΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδικοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμημάτων οἰκοπέδου εἰς Διονύσιον Μπάλαν—Ἀττικῆς.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 24/74 πράξεως προσκυρώσεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς Ὑπερσίας Πολυοδομίας τοῦ Διαμ/τος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, ἐπικυρωθεῖσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Υ.Π.007282/604/21.3.74 ἀποφάσεως τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Νομαρχοῦ Διαμ/τος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, νομίμως μεταγραφείσης εἰς τὰ βιβλία τῶν μεταγραφῶν τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Μαραθῶνος ἐν τόμῳ 127 καὶ ὑπ' αὐξ. ἀριθμὸν 833, προσκυρώθησαν ἀναγκαστικῶς εἰς τὸ ἐν Διονύσιῳ Ἀττικῆς οἰκόπεδον τῶν Χρυσούλας Μάμαλη, Κων/νας Κόκκαλη, Ἰωάννου Καπράλλου, Βασιλικῆς Καπράλλου, Μελετίου Καπράλλου, Γεωργίου Καπράλλου τμήμα οἰκοπέδου φερομένου κατὰ τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ ἐμφαινομένου εἰς τὸ συνοδευόντι τὴν πρᾶξιν σχεδιαγράμματος τοῦ Τεχνικοῦ Ὑπαλλήλου Ἀθ. Κοτανάρου, ὡς ἀνήκοντος εἰς τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον ἐκτάσεως Μ2 149,60 καὶ ὑποστοιχία 84—88—101—104—84.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 692/76 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος δι' ἕκαστον Μ2 τὸ ποσὸν τῶν 300 δραχμῶν, ἧς οἱ ἄνωτέρω περὶ ὧν ἡ προσκύρωσις κατέθεσαν ὑπὲρ τοῦ καθ' οὗ ἡ προσκύρωσις εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 537304/24.4.1979 γραμματίου Παρακαταθήκης (149,60 Μ2X300=44.800 δρχ.).

Τὸ γραμματίον τοῦτο κατετέθη νομίμως εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Μαραθῶνος Σταῦρον Παπαδογεωργή παρὰ τοῦ Γεωργίου Εὐαγγέλου Μαγγίνα ὡς πληρεξουσίου τῶν ὑπὲρ ὧν ἡ προσκύρωσις, καὶ συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθ. 6324/79 πρᾶξις αὐτοῦ ἣτις καὶ ἐκοινοποιήθη νομίμως εἰς τὸν φερόμενον ἰδιοκτήτην τοῦ προσκυρουμένου τμήματος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 13505/8.5.79 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ δικαστικοῦ Ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Πειραιεὶ Πρωτοδικῶν Δημητρίου Πανοπούλου συμφώνως τῷ νόμῳ συνετάγη ἡ παρούσα εἰδοποίησις δημοσιευομένη νομίμως εἰς τὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως διὰ τὰ νόμιμα ἀποτελέσματα καὶ τὴν ἀκόλυτον κατάληψιν τῶν ἄνωτέρω προσκυρωθέντων τμημάτων.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Μαΐου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΣΠΥΡΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Γ' ταμ. Εἰς. Ἀθηνῶν 38494/11.5.1979).